

20  
16

ÀREA DE  
SERVEIS TÈCNICS  
MEMÒRIA ANUAL



Consell Comarcal  
de l'Alt Empordà

## PRESENTACIÓ

L'Àrea de serveis tècnics està ubicada al tercer pis de la seu del Consell Comarcal de l'Alt Empordà forma un equip de tècnics al servei dels ajuntaments de la comarca.

Aquesta àrea és l'encarregada de dur a terme els projectes i les direccions d'obres, els plans especials urbanístics d'identificació i regulació de masies i cases rurals, i les tasques pròpies d'una àrea que treballa amb la intenció d'adequar, planejar, cuidar i respectar el territori segons les sol·licituds dels ajuntaments que ho requereixin.

Aquest equip tècnic el formen una arquitecta cap d'àrea, un arquitecte tècnic, un enginyer tècnic, dos delineants i una auxiliar administrativa.

L'Àrea de serveis tècnics, a més, disposa d'una oficina local d'habitatge la qual du a terme les tasques delegades des de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, mitjançant un conveni entre la Generalitat i el propi Consell. Aquesta oficina la integra un equip tècnic format per una tècnica d'habitatge coordinadora del servei, una tècnica d'habitatge, una arquitecta tècnica i dos auxiliars administratius. Aquest servei té com a finalitat principal assegurar la màxima cobertura territorial en la prestació dels serveis de gestió d'ajuts relacionades amb l'habitatge i facilitar la proximitat de les gestions amb la ciutadania.

## DESCRIPCIÓ DE LES FEINES DUTES A TERME

### 1. Redacció de projectes.

Consisteix en la redacció de projectes que els ajuntaments sol·liciten en els programes d'assistència tècnica que es convoquen anualment.

Es tracta de projectes que poden ser tant d'edificació de nova planta, com rehabilitació, projectes d'espais públics o pavimentacions de vies urbanes, i també projectes d'infraestructures i instal·lacions de serveis.

Durant el 2016 s'han redactat els projectes i annexos que a continuació es relacionen, dels municipis següents:

MUNICIPIS	PROJECTES
Consell Comarcal	Adequació de rutes turístiques a la xarxa d'itinerària.. Fase 1
Ventalló	Construcció d'una minideixalleria
Consell Comarcal	Centre de Tractament de Residus. Fase 2
Consell Comarcal	Centre de protecció i adopció d'animals a l'Alt Empordà
Terrades	Pavimentació del camí del dipòsit d'aigua del nucli de la Guàrdia
Consell Comarcal	Estudi/valoració de l'adequació d'antics serveis per a despatx a l'edifici de Joventut (CCAIE)



Consell Comarcal	Adequació interior de l'edifici del C. Nou,50 per oficines del Consell Comarcal
Consell Comarcal	Avantprojecte de senyalització de recursos turísticopatrimonials de l'Alt Empordà
Masarac	Desglossat 1 del projecte de pavimentació del camí de Prat de Joan de Vilarnadal.
Biure	Estació depuradora de Biure
Saus Camallera	Memòria valorada del Projecte de construcció d'una canonada d'aigua del municipi de Vilaür fins al dipòsit de Camallera

## **2. Direccions d'obres.**

Durant aquest any, s'han fet les obres següents:

Pedret i Marzà	Reparació de la façana i ampliació de l'edifici municipal
Masarac	Desglossat 1 del projecte de pavimentació del camí de Prat de Joan de Vilarnadal.
Llers	Urbanització del vial de prolongació del carrer Mas Vidal
Ventalló	Reforma interior de l'ajuntament

## **3. Aixecament d'edificis.**

Com a punt de partida per a la redacció dels projectes sol·licitats hem fet els corresponents aixecaments dels edificis i la posterior delineació de plànols d'estat actual. Concretament han estat les següents:

Consell Comarcal	Interior de l'edifici del C. Nou, 50 per destinar-lo a oficines del CCAE
Vilanant	Interior de l'edifici de la Rectoria per destinar-lo a dependències municipals

## **4. Plànols topogràfics.**

Hi ha projectes que requereixen uns plànols topogràfics com a punt de partida per a la seva redacció. Durant el 2016, s'han fet els següents:

Ventalló	Construcció d'una minideixalleria
Biure	Estació depuradora de Biure

## **5. Abastament d'aigua**

Amb aquest servei es dona suport a alguns municipis per facilitar l'execució de les seves competències en abastament d'aigua a les seves poblacions optimitzant així els recursos. Aquest servei és de titularitat municipal, si bé el Consell n'efectua la gestió amb els mitjans propis del servei o aquells dels que s'hagi dotat.



Es gestiona l'extracció, el tractament i la distribució de l'aigua de tres xarxes:

**- Xarxa d'abastament de l'Albera.**

Des de l'any 2000 es gestiona l'abastament d'aigua en alta d'Agullana, Capmany, la Jonquera, Masarac, Mollet de Peralada, Sant Climent Sescebes, Espolla i la xarxa de la Mancomunitat dels municipis de Garriguella, Vilajuïga, Pau, Palau-saverdera i Pedret i Marzà.

**- Xarxa d'abastament de l'Estela.**

Des de l'any 2004 el Consell gestiona aquest servei als municipis de Navata, Lladó, Cistella i Vilanant (nucli de Taravaus)

**- Xarxa d'abastament del Fluvià.**

Des de l'any 2004 el Consell gestiona el servei d'abastament d'aigua en alta als municipis de Viladamat i Ventalló ens els seus veinats de Saldet, Can Jordi, Montiró, Pelacalç i Mas Gros.

**Consums de les tres xarxes**

<b>Xarxa</b>	<b>Consum 2016</b>
Xarxa de l'Albera	745.948 m3
Xarxa de l'Estela	76.615 m3
Xarxa del Fluvià	96.401 m3
<b>Consum total</b>	<b>918.964 m3</b>

**6. Delineació de plànols de delimitació de franges per a prevenció d'incendis forestals**

S'han dut a terme modificacions i actualitzacions dels plànols de delimitació de franges d'alguns municipis de la comarca. Concretament pels ajuntaments de Boadella i les Escaules, Borrassà, El Far d'Empordà, Llançà, Sant Pere Pescador i Vilafant.

**7. Col·laboracions amb altres entitats.**

Amb menys freqüència es duen a terme treballs de col·laboració amb algun ajuntament o institució que ho requereixi. Aquest any han estat els següents:

- Patronat de la Mare de Déu del Mont. Disseny de plafó informatiu dels indrets Verdaguierians del Mont.
- Informe urbanístic per l'Ajuntament de Cadaqués sobre un projecte de la Unitat d'actuació UA-34.

- Informe tècnic per l'Ajuntament de Garrigàs relatiu a unes obres de reforma del cementiri del nucli d'Arenys d'Empordà.

**8. Fiscalització PUOSC.**

Des dels Serveis Tècnics s'han fiscalitzat diverses obres incloses en el Pla únic d'obres i serveis de Catalunya (PUOSC) i que han estat dutes a terme durant aquest any a la comarca. Concretament, es tracta de les següents:



MUNICIPI	TÍTOL PROJECTE
Albanyà	Execució projecte d' urbanització ´nou carrer Can Duardo
Bàscara	Modificat de soterrament de xarxes de serveis al nucli d'Orriols
Borrassà	Millora de l'abastament de l'aigua potable
Capmany	Millora dels serveis i paviment de la plaça major i carrers adj. fase 1
Castelló d'Empúries	Segona fase de la sala polivalent
Darnius	Adequació de l'enllumenat públic
Lladó	Plaça major fase 1
Mancomunitat aigües	Adequació xarxa abastament aigua Vilajuïga i Pau, fase 1
Ordis	Adequació enllumenat públic veïnat de Pols
Palau Santa Eulàlia	Rehabilitació de l'edifici de l'antic ajuntament fase1, coberta
Palau- Saverdera	Adequació can Lluent per a plaça i aparcament. Fase1: estructura de l'edifici
Peralada	Reforma i adequació a normativa del centre social municipal
Sant Climent	Xarxa d'aigua
Sant Mori	Arranjament zona verda de les antigues escoles
Santa Llogaia d'Àlguema	Pavimentació del camí de Figueres
Ventalló	Reforma interior de l'ajuntament
Vilabertran	Millora urbana carrer Prncep de Vergara

**TOTAL..... 17 OBRES FISCALITZADES**

**9. Planejament.**

S'ha acabat la redacció del text normatiu i de plànols del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) d'Albanyà per a la seva aprovació definitiva.

**10. Participació en la Comissió tècnica d'avaluació ambiental.**

Hi ha dos tècnics de l'equip que participen a les dues comissions mensuals.



**11. Assessorament tècnic a l'Ajuntament de Ventalló.**

Durant l'any s'ha dut a terme l'assistència tècnica presencial i setmanalment en aquest Ajuntament tant en temes de planejament com per temes d'activitats en el municipi. En total s'han redactat 112 informes.

**12. Consultes tècniques sobre expedients de llicència ambiental.**

S'han atès consultes tècniques referents a expedients de llicència ambiental informats en la Comissió tècnica d'avaluació ambiental i referents al procediment d'altres expedients.

**13. Pàgina web**

Des dels Serveis Tècnics es duen a terme les tasques periòdiques relatives a dissenyar i actualitzar els continguts de la pàgina web pròpia del Consell.

**14. Gestió del Portal web**

de GOVERN OBERT I TRANSPARÈNCIA allotjat a l'OAC (Consorti d'administració Oberta de Catalunya) on s'hi pot trobar la informació generada pel Consell Comarcal de l'Alt Empordà.

**15. Col·laboració amb altres àrees del Consell.**

- Àrea de turisme: S'ha col·laborat amb el disseny dels tríptics per a 12 rutes d'itinerària i diversos dissenys per fulletons de l'àrea.
- Àrea de Medi Ambient: Amb l'Àrea de medi ambient s'ha col·laborat periòdicament en la redacció dels plànols de franges de delimitació de zones forestals, concretament de 20 municipis.
- Àrea de Serveis Socials: Participació en disseny de dossiers, plafons i cartells per a les diferents activitat i per als programes que aquesta Àrea desenvolupa.
- Àrea d'Ensenyament: Delineació del plànol comarcal de les rutes del transport escolar de l'Alt Empordà.
- Altres àrees: A nivell general es du a terme el disseny gràfic de mapes, caràtules, portades, cartells, tríptics i rètols amb diferents continguts per les àrees que ho requereixin.

**17. Rutes cicloturístiques.**

Els Serveis Tècnics també són, amb col·laboració amb l'Àrea de Turisme del mateix Consell, els encarregats de la redacció de projectes de senyalització o propostes de traçat de vies verdes i de rutes cicloturístiques, etc. Concretament, s'ha dut a terme el Projecte d'Adequació de rutes cicloturístiques a la xarxa d'itinerària, fase 1.

