



Res: 2020/352

R/N:07/CC/sg (Núm. Exp: 2020/925)

## **2. DECRET DE PRESIDÈNCIA**

### Identificació de l'expedient

Expedient relatiu a l'aprovació del Programa Treball i Formació Alt Empordà 2020 Extraordinari COVID19 del Consell Comarcal de l'Alt Empordà i sol·licitud de finançament al Servei Públic d'Ocupació de Catalunya.

### Antecedents

La resolució TSF/1419/2020, de 16 de juny, obre la convocatòria extraordinària per a l'any 2020 per a la concessió de subvencions del Programa Treball i Formació, que preveu el Decret llei 16/2020, de 5 de maig, de mesures urgents complementàries en matèria de transparència, ajuts de caràcter social, contractació i mobilitat per fer front a la COVID-19

En la present resolució es pre - assignen 9 contractes de treball al Consell Comarcal de l'Alt Empordà, 5 en la línia COVID19 i 4 en la línia PANP-COVID19.

El Consell Comarcal de l'Alt Empordà podrà ser beneficiari del programa, contractar als participants i destina'ls als Ajuntaments participants, sempre i quan es compleixi La Base 5.1 de l'annex 1 de l'ordre TSF/156/2018. El tercer paràgraf diu literalment que «les activitats a realitzar per les persones destinatàries han de ser competència de l'entitat beneficiària, (...). Quan es tracti d'una entitat supramunicipal, les activitats a realitzar per les persones destinatàries, també podran ser atribuïdes a l'entitat beneficiària per delegació de competències, d'acord amb l'establert als articles 9 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic».

Les tasques a dur a terme han de ser addicionals i no poden tenir caràcter estructural.

Els Ajuntaments participants són Agullana, Bàscara, Colera, Maçanet de Cabrenys, Pont de Molins, Portbou, Vilamalla i Vila-sacra.

L'Ajuntament de Garriguella s'ha mostrat inicialment interessat, però finalment ha renunciat a participar.

Per dur a terme el programa és imprescindible la contractació d'una persona de coordinació, que supervisarà el bon funcionament del programa, desplaçant-se a cada municipi, de forma



periòdica, per fer l'acompanyament a la inserció laboral dels participants, la vigilància en matèria de Prevenció de Riscos Laborals (PRL) i si cal formació, tramitar els temes relacionats amb RRHH (control de presència, vacances, possibles baixes laborals, etc), organitzar la formació transversal obligatòria (sales, logística, control de l'assistència, entre altres) i gestionar el GIA i el CTR, preparar les memòries tècniques i totes les incidències que es puguin produir en el marc del programa. El programa no financia el cost laboral de la contractació de la persona de coordinació, per això és imprescindible que sigui finançat pels Ajuntaments participants, als quals se'ls va informar d'aquest requisit en el moment previ a la seva sol.licitud de participació.

Un altre requisit que s'ha de complir, i que també és imprescindible, és assignar un lloc físic on la persona de coordinació pugui treballar, i que estigui degudament equipat, en mobiliari i en equipament informàtic, de connexió a internet, a la xarxa i telefònica. Aquest espai no està disponible a l'àrea de Promoció Econòmica, atès actualment no disposa de cap espai lliure, i serà necessari assignar-ne un altre, ubicat en un altre lloc.

Per una altra banda, s'està incrementant el número de sol.licituds de candidatures de l'àrea de Promoció Econòmica, sense disposar dels recursos necessaris. Una de les convocatòries que dona més feina administrativa és el programa Treball i Formació, que és molt exigent, minuciós i complex, tan en el moment de la sol.licitud, com de la implementació, justificació i requeriments i revocacions posteriors. A més, i atès que tots els programes que es duguin a terme des de l'àrea han d'estar finançats al 100 %, hi ha una tasca addicional de realitzar els cobraments als Ajuntaments participants, per a les persones que hi són destinades.

A més a més, el programa Treball i Formació té moltes causes de revocació del finançament atorgat, i amb uns terminis de realització molt curts que fan quasi inviable que es puguin dur a terme, i per tant, hi ha moltes situacions de possible revocació.

Tot això fa, que si s'incrementa el número de sol.licituds de candidatures i no s'assignen els recursos necessaris, s'augmenti el risc de no poder cobrar el finançament atorgat. Són quantitats que superen els 500,00,00 €, i per tant, s'està posant en risc l'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera de la Corporació.

La normativa del programa marca que és necessari subscriure's a:

- 1) La pròrroga de 2020, de l'Acord signat l'any 2016 adaptat a les noves convocatòries i a la normativa actual, relatiu a la contractació de persones en situació d'atur inscrites com a demandants d'ocupació no ocupats en el marc del programa Treball i Formació promogut pel Servei Públic d'Ocupació de Catalunya. La pròrroga té data de 15 de maig d'enguany, i està signada pes representants de la Federació de Municipis de Catalunya, l'Associació Catalana de Municipis i Comarques, la Comissió Obrera Nacional



de Catalunya i la Unió General de Treballadors de Catalunya i el conseller del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies. L'acord el sou brut que han de percebre els treballadors contractats en el marc del programa Treball i Formació, així com les indemnitzacions per finalització de contracte.

2) Al codi ètic, establert a l'annex 2 de l'Ordre TSF/156/2018, de 20 de setembre, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions del Programa Treball i Formació. L'annex 2 detalla els principis ètics i regles de conducta, als quals les persones beneficiàries de subvencions o ajuts, han d'adequar la seva activitat, i efectes, d'un eventual incompliment d'aquests principis.

La data màxima per enviar, per EACAT, el model de sol.licitud de finançament és el 13 de juliol d'enguany.

Per part dels serveis tècnics de l'àrea de Promoció Econòmica s'ha informat favorablement la present proposta condicionat a l'assignació d'un espai equipat per a la persona de coordinació, ubicat en un lloc diferent a l'àrea de Promoció Econòmica atès que no hi ha espai disponible i a la dotació de recursos necessaris a l'àrea, per a l'adequada gestió del programa.

Vist l'informe tècnic favorable de la cap de l'Àrea de Promoció Econòmica

#### Fonaments de dret

- Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS). Títol 3 (Activitat de foment i promoció d'activitats socials i econòmiques), Capítol I (Subvencions), articles 118 a 129.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
- Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya (TRLOCC).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015 del règim jurídic del sector públic. Llei de l'organització comarcal de Catalunya (TRLOCC).
- Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL).



- Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (LGS).
- Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (RLGS).
- Decret Llei 16/2020, de 5 de maig, de mesures urgents complementàries en matèria de transparència, ajuts de caràcter social, contractació i mobilitat per fer front a la COVID-19.
- Resolució TSF/1419/2020, de 16 de juny, per la qual s'obre la convocatòria extraordinària per a l'any 2020 per a la concessió de subvencions del Programa Treball i Formació, que preveu el Decret llei 16/2020, de 5 de maig, de mesures urgents complementàries en matèria de transparència, ajuts de caràcter social, contractació i mobilitat per fer front a la COVID-19.
- Ordre TSF/156/2018, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions del Programa Treball i Formació per a la contractació de persones a l'atur.
- L'òrgan competent per adoptar la present Resolució és la Presidenta del Consell Comarcal de l'Alt Empordà de conformitat amb l'article 13.1 del Decret Legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya.

## RESOLUCIÓ

Per tant, resolc:

**Primer.-** Acceptar les sol·licituds dels Ajuntaments d'Agullana, Bàscara, Colera, Maçanet de Cabrenys, Pont de Molins, Portbou, Vilamalla i Vila-sacra.

**Segon.-** Acceptar la renúncia de l'Ajuntament de Garriguella.

**Tercer.-** Aprovar l'adhesió del Consell Comarcal de l'Alt Empordà a la pròrroga de 2020, de l'Acord signat l'any 2016 adaptat a les noves convocatòries i a la normativa actual, relatiu a la contractació de persones en situació d'atur inscrites com a demandants d'ocupació no ocupats



en el marc del programa Treball i Formació promogut pel Servei Públic d'Ocupació de Catalunya, Aquest acord s'adjunta com a annex 1.

**Quart.-** Adherir-se al codi ètic, establert a l'annex 2 de l'Ordre TSF/156/2018, on es detallen els principis ètics i regles de conducta, als quals les persones beneficiàries de subvencions o ajuts, han d'adequar la seva activitat, i efectes, d'un eventual incompliment d'aquests principis. Aquest codi s'adjunta com a annex 2.

**Cinquè.-** Aprovar la memòria del programa Treball i Formació Alt Empordà 2019 - 21, que s'adjunta com a annex 3.

**Sisè.-** Sol·licitar el finançament del programa Treball i Formació Alt Empordà 2020 Extraordinari COVID19, al Servei d'Ocupació de Catalunya, per contractar a 8 persones, a jornada completa, durant 9 mesos, per un import de 116.140,56 €, desglossat de la següent manera:

<b>Línia COVID</b>		<b>72.587,85 €</b>
5 contractes * 14.069,97 €/contracte	70.349,85 €	
60 hores formació * 5 participants * 7,46 €/h.	2.238,00 €	
<b>Línia PANP-COVID</b>		<b>43.552,71 €</b>
3 contractes * 14.069,97 €/contracte	42.209,91 €	
60 hores formació * 3 participants * 7,46 €/h.	1.342,80 €	
<b>Total</b>		<b>116.140,56 €</b>

**Setè.-** Assignar a la persona de coordinació, un espai adequat (lloc físic, mobiliari i equipament) i recursos materials necessaris (mobiliari, ordinador, connexió xarxa i internet, telefon) per a què pugui realitzar les seves funcions, descrites a l'apartat d'antecedents. Aquest espai no està disponible a l'àrea de Promoció Econòmica, atès actualment no disposa de cap espai lliure, i serà necessari assignar-ne un altre, ubicat en un altre lloc.



**Vuitè.-** Dotar dels recursos necessaris a l'àrea de Promoció Econòmica per garantir el cobrament del finançament atorgat, de les diferents sol·licitud realitzades, en especial del programa Treball i Formació, i evitar posar en risc l'estabilitat pressupostària i la sostenibilitat financera del Consell Comarcal de l'Alt Empordà, tal i com s'ha explicat en l'apartat d'antecedents.

**Novè.-** Iniciar els tràmits de delegació de competències municipals, al Consell Comarcal de l'Alt Empordà, per a les tasques definides a la memòria del programa Treball i Formació 2020 Extraordinari COVID19. L'aprovació d'aquest conveni haurà de tenir data anterior a l'inici de les contractacions.

**Desè.-** Iniciar els tràmits per aprovar el conveni de cooperació entre el Consell Comarcal de l'Alt Empordà i els Ajuntaments participants per a la realització del Programa Treball i Formació 2020 Extraordinari COVID19, del Servei d'Ocupació de Catalunya. L'aprovació d'aquest conveni haurà de tenir data anterior a l'inici de les contractacions.

**Onzè.-** Sotmetre la present resolució a la propera sessió de la Junta de Govern per a la seva ratificació.

**Dotzè.-** Facultar al gerent perquè realitzi tants actes i gestions com calguin per dur a terme el present acord.

**Tretzè.-** Notificar aquest acord a la directora del Servei Públic d'Ocupació de Catalunya i als Ajuntaments d'Agullana, Bàscara, Colera, Garriguella, Maçanet de Cabrenys, Pont de Molins, Portbou, Vilamalla i Vila-sacra.

**Catorzè.-** Comunicar aquest acord a les àrees de Recursos Humans i d'Intervenció del Consell Comarcal de l'Alt Empordà.



### RECURSOS

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, s'haurà d'interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

Alternativament i amb caràcter previ, es pot efectuar un requeriment davant l'òrgan que l'ha dictada en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent a la recepció d'aquesta notificació, en els termes que s'indiquen a l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Figueres, a la data de la signatura electrònica.

La presidenta,

Sònia Martínez Juli

En dono fe  
La Secretaria Delegada

Francesca Falcó i Roig

### Relació d'annexes adjunts

Annex 1.- Pròrroga de 2020, de l'Acord signat l'any 2016 adaptat a les noves convocatòries i a la normativa actual, relatiu a la contractació de persones en situació d'atur inscrites com a demandants d'ocupació no ocupats en el marc del programa Treball i Formació promogut pel Servei Públic d'Ocupació de Catalunya.

Annex 2.- Codi ètic, establert a l'annex 2 de l'Ordre TSF/156/2018, on es detallen els principis ètics i regles de conducta, als quals les persones beneficiàries de subvencions o ajuts, han d'adequar la seva activitat, i efectes, d'un eventual incompliment d'aquests principis.

Annex 3.- Memòria del programa Treball i Formació 2020 Extraordinari Covid19.

Res: 2020/269



R/N:14/ /ama (Núm. Exp: 2020/944)

### **3 . DECRET DE PRESIDÈNCIA**

#### Identificació de l'expedient

Expedient relatiu a l'aprovació de la sol·licitud de subvenció extraordinària – Covid19- a l'Organisme Autònom de Salut Pública de la Diputació de Girona (DIPSALUT) per al finançament de dispositius que responguin als objectius del programa Benestar i Comunitat.

#### Fets

1- Atès l'edicta d'aprovació de les bases específiques de subvencions de suport econòmic als ajuntaments, als ens locals supramunicipals i les entitats sense ànim de lucre (ONL) per al finançament de dispositius que responguin als objectius del programa Benestar per a l'any 2019-2020, publicat en el BOP de Girona número 56 de data 20 de març de 2019.

2- Atès l'edicta d'aprovació de convocatòria de subvencions Extraordinària Benestar i Comunitat-Covid-19 de l'Organisme Autònom de Salut Pública de Diputació de Girona (Dipsalut), publicat en el BOP de Girona número 129 de data 7 de juliol de 2020.

3- Atès que l'Àrea de Benestar Social d'aquest Consell Comarcal vol participar en aquesta convocatòria amb el projecte elaborat que porta el nom "L'Alt Empordà, Una Comarca Inclusiva amb Salut i Sostenible".

4- Vist que el termini per a la presentació de sol·licituds finalitza el 21 de juliol de 2021, cal tramitar la sol·licitud a l'òrgan col·legiat competent en la propera sessió que celebri.

5- Vist informe favorable de la Directora de l'Àrea de Benestar Social en el qual proposa la sol·licitud de subvenció extraordinària – Covid19- a l'Organisme Autònom de Salut Pública de la Diputació de Girona (DIPSALUT) per al finançament de dispositius que responguin als objectius del programa Benestar i Comunitat.

6- Vista la proposta del conseller en el qual proposa la sol·licitud de subvenció extraordinària – Covid19- a l'Organisme Autònom de Salut Pública de la Diputació de Girona (DIPSALUT) per al finançament de dispositius que responguin als objectius del programa Benestar i Comunitat.





#### Fonaments de dret

Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL).

Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).

Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya (TRLOCC).

#### **RESOLUCIÓ**

Per tant resolc:

**Primer.-** Aprovar la sol·licitud de subvenció extraordinària a l'Organisme Autònom de Salut Pública de la Diputació de Girona (DIPSALUT) amb el projecte elaborat per l'àrea de Benestar que porta el nom de «L'Alt Empordà, Una Comarca Inclusiva amb Salut i Sostenible» en el marc de la convocatòria Extraordinària de Benestar i Comunitat-Covid-19.

**Segon.-** Sotmetre aquest acord a la ratificació de la Junta de Govern en la propera sessió que se celebri.

Figueres, a la data de la signatura electrònica.

La presidenta,

Sònia Martínez Juli

En dono fe  
La secretaria delegada,

Francesca Falcó i Roig

*Aquest document incorpora la firma digital avançada i la seva ubicació està al servidor amb nom VWEBABSIS de la seu del Consell Comarcal del Alt Empordà.*



R/N:18/NR/jr (Núm. Exp:2020/621)

#### **4. JUNTA DE GOVERN**

##### **PROPOSTA D'ACORD A ADOPTAR PER LA JUNTA DE DE GOVERN**

###### Identificació de l'expedient

Expedient relatiu a fer efectiva la signatura dels convenis de col·laboració per aquest any 2020 relatius a l'Oficina Local d'Habitatge i el Programa de Mediació per al Lloguer Social; així com acceptar el pagament de les aportacions econòmiques inicials dels mateixos per part de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.-Aprovació.-

###### Fets

Atès que el Decret 13/2010, de 2 de febrer, del Pla per al dret a l'habitatge 2009-2012 estableix, en relació a les oficines locals d'habitatge, que l'Agència de l'Habitatge de Catalunya podrà subscriure convenis per a constituir o mantenir les oficines locals d'habitatge i el programa de mediació per al lloguer social amb les administracions locals, com també amb institucions o entitats que tinguin desplegament territorial.

Atès que, de conformitat amb l'establert en l'article 97 del Decret del Pla per al dret a l'habitatge 2009-2012, el Consell Comarcal de l'Alt Empordà disposa d'una oficina i del personal tècnic i administratiu suficient per realitzar les funcions que se li encomanen.

Atès que, per tal de coordinar i desplegar en el territori la prestació dels serveis i ajuts del Pla per al dret a l'habitatge 2009-2012, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i el Consell Comarcal de l'Alt Empordà van subscriure, en data 1 de juny de 2012, un conveni de col·laboració per al manteniment de l'Oficina local d'habitatge i programa de mediació per al lloguer social d'àmbit territorial comarcal, el qual va ser aprovat per Decret de Presidència de 24 de maig de 2012 i posteriorment ratificat per la Comissió Informativa del Consell Comarcal en la seva sessió ordinària de 30 de juliol 2012.



Atès que en data 17 de desembre de 2013 es va aprovar per Junta de Govern i en data 21 de gener de 2014 ratificat en sessió del Ple del Consell Comarcal de l'Alt Empordà el nou conveni que establia una vigència fins el 31 de desembre de 2014, i poder ser prorrogat, per mutu acord de les parts, prèvia petició amb un preavís d'un mes del venciment del termini inicial.

Atès que en data 25 de novembre de 2014 es va aprovar per Junta de Govern la voluntat de donar continuïtat a les tasques que desenvolupa en el territori l'Oficina local d'habitatge i la Borsa de mediació en matèria d'assessorament i serveis relatius a habitatge.

Atès que en data 24 de novembre de 2015 es va aprovar per Ple la voluntat de donar continuïtat a les tasques que desenvolupa en el territori l'Oficina local d'habitatge i la Borsa de mediació en matèria d'assessorament i serveis relatius a habitatge.

Atès que en data 23 de febrer de 2016 es va aprovar per Junta de Govern l'addenda de pròrroga de la vigència dels convenis de col·laboració anteriorment esmentats per l'any 2016 i posteriorment ratificat pel Ple del Consell Comarcal de l'Alt Empordà, en la seva sessió ordinària de 22 de març de 2016.

Atès que en data 28 de març de 2017 es va aprovar per Ple l'addenda de pròrroga de la vigència dels convenis de col·laboració anteriorment esmentats per l'any 2017.

Atès que en data 20 de febrer de 2018 es va a es va aprovar per Junta de Govern l'addenda de pròrroga de la vigència dels convenis de col·laboració anteriorment esmentats per l'any 2018 i posteriorment ratificat pel Ple del Consell Comarcal de l'Alt Empordà, en la seva sessió ordinària de 27 de març de 2018.

Atès que en data 05 de març de 2019 es va a es va aprovar per Junta de Govern l'addenda de pròrroga de la vigència dels convenis de col·laboració anteriorment esmentats per l'any 2019.

Atès que és voluntat d'ambdues parts continuar la col·laboració iniciada per mitjà del conveni formalitzat.

Atès que, en relació amb la celebració d'acords, pactes, convenis o contractes de les Administracions públiques amb persones tant de dret públic com privat, el que disposa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre.



Atès el que estableix l'article 4.1, epígraf c), del RD Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Atès que correspon a l'ens local aprovar les clàusules dels convenis en què intervé o participa, d'acord amb el que preveu l'article 309.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny.

Atès que en data 11 de desembre de 2019 es va sol·licitar la formalització de les addendes dels convenis, anteriorment esmentats, per el període comprés entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2020.

Vist l'informe favorable de la Cap d'Àrea de l'Oficina Local d'Habitatge segons el qual proposa fer efectiva la signatura dels convenis de col·laboració per aquest any 2020 relatius a l'Oficina Local d'Habitatge i el Programa de Mediació per al Lloguer Social; així com acceptar el pagament de les aportacions econòmiques inicials dels mateixos per part de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

Vista la proposta favorable del conseller de l'Oficina Local d'Habitatge segons el qual proposa fer efectiva la signatura dels convenis de col·laboració per aquest any 2020 relatius a l'Oficina Local d'Habitatge i el Programa de Mediació per al Lloguer Social; així com acceptar el pagament de les aportacions econòmiques inicials dels mateixos per part de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

S'incorpora informe jurídic signat en data 2 de juny de 2020.

#### Fonaments de dret

- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, en particular els articles 47 a 53 i DA 8ª (**LRJSP**).
- Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local, en particular l'article 57 (**LRBRL**).
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i de Procediment de les Administracions Públiques a Catalunya, en particular els articles 107 a 112 (**L26/2010**).
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (**TRLMRLCat**).
- Reial Decret 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local (**RD 781/1986**).



- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les Entitats Locals (**ROFRJEL**).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú (**LPAC**).

Per tot això, el conseller delegat de l'Àrea d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern, l'adopció del següent

#### ACORD

**Primer.-** Aprovar l'addenda de pròrroga del conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i el Consell Comarcal de l'Alt Empordà per el període comprès entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2020 relatiu a l'Oficina Local d'Habitatge.

**Segon.-** Aprovar l'addenda de pròrroga del conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i el Consell Comarcal de l'Alt Empordà per el període comprès entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2020 relatiu al Programa de Mediació per al Lloguer Social d'Habitatges.

**Tercer.-** Acceptar els ingressos que es consignaran a l'aplicació pressupostària número 25.45000 previstos en els pactes dels convenis de manera que els aportacions econòmiques que s'estableixen en l'exercici 2020 seran les següents:

- L'import del pagament fix inicial de 96.041€ per les despeses de servei d'atenció ciutadana i assessorament en matèria d'habitatge establerts en el pacte quart, epígraf a) del conveni relatiu a l'Oficina Local d'habitatge.
- L'import del pagament fix inicial de 10.200€ en concepte de bestreta i a compte de l'aportació màxima establerta en el pacte cinquè, epígraf a), en relació al conveni de la Borsa de Mediació per al lloguer social.
- A continuació es detalla la previsió d'ingressos i despeses de l'Oficina Local d'Habitatge per aquest 2020.

Relació despeses del personal adscrit a l'OLH:

(s'adjunta relació de despeses any 2019 de RRHH)



<i>Treballador</i>	<i>Categoria</i>	<i>Jornada laboral</i>	<i>Import/cost</i>
Núria Rovira Bou	Aparelladora	Plena	40.295,75€
Ester Tomar Canals	Tècnica Habitatge	Plena	41.138,54€
Laura Marmaneu Sagols	Tècnica Habitatge	Plena	39.173,45€
Joan Manel Ramos Repullo	Aux. Administratiu	Plena	24.489,59€
Marta Serra Mercader	Aux. Administratiu	Plena	23.444,29€
<b>TOTAL DESPESA</b>			<b>168.541,62€</b>

Previsió d'ingressos per l'any 2020 OLH:

<i>Activitat realitzada per l'Oficina local d'Habitatge</i>	<i>Nombre</i>	<i>Import per expedient tramitat</i>	<i>Import</i>
<i>Tramitació de sol·licituds de cèdules d'habitabilitat</i>	53	19€	<b>1.007€</b>
<i>Tramitació de cèdules d'habitabilitat, amb inspecció tècnica (no incloses a l'apartat anterior)</i>	317	46€	<b>14.582€</b>
<i>Tramitació d'ajuts per a la rehabilitació, inclosa inspecció tècnica per interior d'habitatges</i>	2	77€	<b>154€</b>
<i>Tramitació d'ajuts per a la rehabilitació, inclosa inspecció tècnica per edificis unifamiliars i plurifamiliars</i>	7	120€	<b>240€</b>
<i>Avaluació tècnica prèvia a la sol·licitud d'ajuts a la rehabilitació que inclou els informes tècnics previs a les obres de rehabilitació d'edificis d'ús residencial</i>	5	40€	<b>200€</b>
<i>Avaluació tècnica prèvia a la sol·licitud d'ajuts a la rehabilitació que inclou els informes tècnics previs a les obres de rehabilitació d'habitatges</i>	5	46€	<b>230€</b>
<i>Gestió d'expedients de prestacions per al pagament del lloguer</i>	1632	50€	<b>81.600€</b>
<i>Gestió d'expedients de prestacions d'urgència especial</i>	25	25€	<b>625€</b>



<b>TOTAL PREVISIÓ FACTURACIÓ SERVEIS</b>		<b>116.555€</b>
<b>APORTACIÓ INICIAL OLH (segons addenda)</b>		<b>96.041€</b>
<b>TOTAL</b>		<b>194.679€</b>
<b>APORTACIÓ MÀXIMA (segons addenda)</b> (Segons el pacte quart, c) del conveni inicial, aquesta aportació es pot incrementar, en funció de les disponibilitats pressupostàries, si l'oficina justifica una activitat superior)		<b>123.551€</b>

Previsió d'ingressos per l'any 2020 Borsa Mediació:

<i>Activitat realitzada per la /Borsa de mediació</i>	<i>Nombre</i>		<i>Import</i>
Signatura de contractes de lloguer	11	450€(5) o 475€(6)	450 x 5 + 475 x 6= <b>5.100€</b>
Seguiment i gestió de contractes anteriors a l'1 de gener de 2019	65	200€	<b>13.000€</b>
<b>TOTAL PREVISIÓ FACTURACIÓ SERVEIS</b>			<b>18.100€</b>
<b>BESTRETA INICIAL (segons addenda)</b>			<b>10.200€</b>
<b>APORTACIÓ DESCOMPTANT BESTRETA</b>			<b>8.625€</b>
<b>APORTACIÓ MÀXIMA GLOBAL (segons addenda)</b>			<b>18.825€</b>

Atesa la previsió d'ingressos i de despeses pel proper 2019, el pressupost per a l'OLH quedaria de la següent manera:

<i>Concepte</i>	<i>Previsió ingressos</i>	<i>Previsió despeses</i>
Personal adscrit a la Borsa		<b>168.541,62€</b>
Aportació Inicial OLH	96.041€	



Facturació Serveis OLH (aportació màxima global segons addenda 123.551€)	27.510€	
Bestreta Borsa Mediació	10.200€	
Facturació Serveis Borsa (aportació màxima addenda 18.550€ i descomptant la bestreta inicial)	8.625€	
<b>TOTAL PREVISIÓ</b>	<b>142.376€</b>	<b>168.541,62€</b>

**Quart.**- Comunicar aquest acord a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

**Cinquè.**- Facultar indistintament el president i el gerent perquè realitzin tants actes i gestions com calguin per executar el present acord.

**Sisè.**- Donar-ne trasllat a l'Àrea de Serveis Econòmics d'aquest Consell Comarcal per al seu coneixement i als efectes adients.

**Setè.**- Sotmetre a ratificació en el proper Ple del Consell Comarcal quan es celebri.

**Vuitè.**- Trametre còpia del conveni al Registre de Convenis de la Generalitat de Catalunya, d'acord a allò previst a l'article 103 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya.

**Novè.**- Publicar el present conveni en el DOGC, així com en el BOP de Girona per tal de donar compliment al que estableixen els articles 110.3 i 112.2 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya.

**Desè.**- Publicar el present conveni al portal de transparència de la pàgina web [www.altemporda.org](http://www.altemporda.org), per tal de donar compliment al que estableix l'article 8.1.f de la Llei 9/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Figueres, a la data de la signatura electrònica.

El conseller delegat de l'àrea d'Habitatge,





CONSELL COMARCAL  
DE L'ALT EMPORDÀ

Prenc raó  
Cap d'Intervenció

Toñy Asensio Belmonte

En dono fe,  
La Secretària,

Cristina Pou Molinet