



INFORME RELATIU A L'INCOMPLIMENT DEL TERMINI PER DONAR CONFORMITAT O REBUTJAR FACTURES A REMETRE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Seguint les instruccions de la Circular **01/2022** de la intervenció del Consell Comarcal de l'Alt Empordà sobre els terminis per rebutjar o donar conformitat a les factures per béns o serveis, informo:

- Que actualment INTERVENCIÓ té constància d'un total de **63** factures pendents de conformar segons llistat adjunt, per un import total de **247.973,82** euros, sobre les quals han transcorregut els terminis de conformitat o rebuig establerts a les Bases d'Execució del Pressupost vigents (Base 13 rebuig per pertànyer a altra àrea,: 5 dies hàbils / conformitat o retorn proveïdor: 5 dies hàbils).

Relaciono en aquest informe tots els IFAC elaborats per les àrees corresponents, així com les àrees que tot i tenir factures endarrerides no han emès l'informe corresponent. Així mateix faig constar el cas d'àrees que, tot i tenir un volum important de facturació han complert degudament els terminis i tenen totes les factures tramitades.

ÀREA	PRESIDÈNCIA	0,00 €	COMPLERT TERMINI
ÀREA	SERVEIS GENERALS	0,00 €	COMPLERT TERMINI
ÀREA	INFORMÀTICA	0,00 €	COMPLERT TERMINI
ÀREA	SECRETARIA	0,00 €	COMPLERT TERMINI
ÀREA	RECURSOS HUMANS	0,00 €	COMPLERT TERMINI
ÀREA	SERVEIS TÈCNICS	23.385,61 €	IFAC NO ELABORAT
ÀREA	TURISME	0,00€	COMPLERT TERMINI
ÀREA	CULTURA I EDUCACIÓ	224.588,21 €	IFAC ELABORAT
ÀREA	BENESTAR SOCIAL	0,00 €	COMPLERT TERMINI
ÀREA	MEDI AMBIENT	0,00€	COMPLERT TERMINI
ÀREA	MEDI AMBIENT-CTR	0,00€	COMPLERT TERMINI
ÀREA	JOVENTUT	0,00 €	COMPLERT TERMINI
ÀREA	PROMOCIÓ ECONÒMICA	0,00 €	COMPLERT TERMINI
ÀREA	CONSUM	0,00 €	COMPLERT TERMINI
	TOTAL	247.973,82 €	



Figueres, el dia que signo aquest document.

Relació factures que han incomplert el termini de conformitat.

Factures pendents de firmar enviades fins 27/11/2022

N. d'entrada	Data	N. de document	Data doc.	Import total	Situa ció	Tercer	Nom	Text Explicatiu	Data Tramitació	Oficina
F/2022/1683	15/07/2022	C C12046	11/07/2022	648,28	E	A17034364	ASCENSORS SERRA SA	ASCENSORS SERRA 3T22 MANTENIMENT	15/07/2022	Serveis tècnics
F/2022/1798	02/08/2022	2204 220401028 7	31/07/2022	195,22	E	A17073164	ASCENSORS GIRONA SAU	ASCENSORS SERRA MANTENIMENT C/ ANICET DE PAGES 2 ED.JOVENTUT MAIG A JULIOL 22	02/08/2022	Serveis tècnics
F/2022/2038	22/09/2022	S1-220700	16/06/2022	600,00	E	B17947011	EDITORIAL GAVARRES SL	EDITORIAL GAVARRES 30 EXEMPLARS REVISTA ALBERES NUMEROS 26 I 27	22/09/2022	Cultura
F/2022/2097	03/10/2022	20221358	30/09/2022	4.921,55	E	B17233537	GIRONABUS SL	GIRONABUS SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT.7	03/10/2022	Ensenyament
F/2022/2098	03/10/2022	20220312	30/09/2022	4.338,00	E	A17002411	AUTOCARS MARTI PI SA	AUTOCARS MARTI PI SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT.8R2	03/10/2022	Ensenyament
F/2022/2127	05/10/2022	SP SP220094	30/09/2022	4.311,85	E	B62198973	SARFA SL	SARFA SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR 1R2 L'ARMENTERA. IES CASTELLÓ 138	07/10/2022	Ensenyament
F/2022/2128	05/10/2022	SP SP220096	30/09/2022	3.731,71	E	B62198973	SARFA SL	SARFA SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT.4R4 MAS NOU. IES CASTELLÓ 145 (2554HWR, 1694HKF)	07/10/2022	Ensenyament
F/2022/2129	05/10/2022	SP SP220103	30/09/2022	10.264,76	E	B62198973	SARFA SL	SARFA SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT. 36R1	07/10/2022	Ensenyament
F/2022/2130	05/10/2022	SP SP220099	30/09/2022	5.110,38	E	B62198973	SARFA SL	SARFA SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT. 4R9 ARCS- ESC. JOANA D'EMPURIES	07/10/2022	Ensenyament
F/2022/2131	05/10/2022	SP SP220102	30/09/2022	3.915,05	E	B62198973	SARFA SL	SARFA SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT. 28 R1	07/10/2022	Ensenyament
F/2022/2132	05/10/2022	SP SP220100	30/09/2022	4.309,47	E	B62198973	SARFA SL	SARFA SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT.9R1 ALBANYÀ. -ST LLORENÇ. INS DEULOFEU	07/10/2022	Ensenyament
F/2022/2133	05/10/2022	SP SP220097	30/09/2022	5.110,38	E	B62198973	SARFA SL	SARFA SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLA IT.4R6 ES. RUIZ AMADO	07/10/2022	Ensenyament
F/2022/2134	05/10/2022	SP SP220106	30/09/2022	5.777,84	E	B62198973	SARFA SL	SARFA SETEMBRE22 TRANSPORT ESCOLAR IT.29R1 FIGUERES- PEDRET-MARZÀ- VILAJUÏGA- INS LLANÇÀ	07/10/2022	Ensenyament
F/2022/2135	05/10/2022	SP SP220095	30/09/2022	4.002,17	E	B62198973	SARFA SL	SARFA SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT. 3R1 TORROELLA DE FLUVIÀ- VILACOLUM-RIUMORS.	07/10/2022	Ensenyament
F/2022/2136	05/10/2022	SP SP220104	30/09/2022	4.311,85	E	B62198973	SARFA SL	SARFA SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT. 1R4 ST TOMAS DE FLUVIÀ. IES CASTELLÓ *187*.	07/10/2022	Ensenyament
F/2022/2137	05/10/2022	SP	30/09/2022	5.777,84	E	B62198973	SARFA SL	SARFA SETEMBRE 22 TRANSPORT	07/10/2022	Ensenyament



		SP220101						ESCOLAR IT. 27R1 PORTBOU-COLERA-IES LLANÇA		
F/2022/2138	05/10/2022	SP SP220109	30/09/2022	3.564,00	E	B62198973	SARFA SL	SARFA SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT. R9.3 LLERS - HOSTALETS DE LLERS- INS ALEXANDRE DEULOFEU *344*.	07/10/2022	Ensenyament
F/2022/2139	05/10/2022	SP SP220098	30/09/2022	5.110,38	E	B62198973	SARFA SL	SARFA SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT.4R8 MAS NOU-PUIGMAL 44 ESC.JOANA D`EMPURIES *149*.	07/10/2022	Ensenyament
F/2022/2140	05/10/2022	SP SP220121	30/09/2022	4.924,04	E	B62198973	SARFA SL	SARFA SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT.2R1 VILACOLUM-SANT TOMAS-TORROELLA DE FLUVIÀ.CEIP LLAGUT *140*.	07/10/2022	Ensenyament
F/2022/2141	05/10/2022	SP SP220105	30/09/2022	2.394,26	E	B62198973	SARFA SL	SARFA SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT. 9R2 ALBANYA-ST.LLORENÇ- TERRADES-ESC.LLERS *301 *	07/10/2022	Ensenyament
F/2022/2142	05/10/2022	SP SP220127	30/09/2022	5.777,84	E	B62198973	SARFA SL	SARFA SETEMBRE22 TRANSPORT ESCOLAR IT.R29.2 FIGUERES-RABÓS- ..INS LLANÇA	07/10/2022	Ensenyament
F/2022/2146	05/10/2022	SP SP220120	30/09/2022	4.311,85	E	B62198973	SARFA SL	SARFA SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT.1R1 ST PERE PESCADOR. IES CASTELLÓ	07/10/2022	Ensenyament
F/2022/2147	05/10/2022	SP SP220124	30/09/2022	5.110,38	E	B62198973	SARFA SL	SARFA SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT.4R7 AEROCUB 46-PENÍ 84-ESC JOANA D`EMPURIES *148*.	07/10/2022	Ensenyament
F/2022/2148	05/10/2022	SP SP220122	30/09/2022	4.206,18	E	B62198973	SARFA SL	SARFA SETEMBRE22 TRANSPORT ESCOLAR IT.4R1 RIJMORS - ESC TERESA DE PALLEJÀ- VILA-SACRA -CEIP JOANA EMPURIES	07/10/2022	Ensenyament
F/2022/2149	05/10/2022	SP SP220126	30/09/2022	5.110,38	E	B62198973	SARFA SL	SARFA SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT. R4.10 -R4.10M PUIGMAL-MONTGRI 153-ESC.JOANA D`EMPURIES	07/10/2022	Ensenyament
F/2022/2152	05/10/2022	SP SP220123	30/09/2022	5.110,38	E	B62198973	SARFA SL	SARFA SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT.4R3 ARCS -MONTSENY 5 ESC. RUIZ AMADO	07/10/2022	Ensenyament
F/2022/2161	07/10/2022	110/2022	01/10/2022	1.311,20	E	B55770721	ATIC EDUCACIO SL	ATIC EDUCACIO SETEMBRE 22 GESTIO COORDINACIO TRANSPORT ESCOLAR	07/10/2022	Ensenyament
F/2022/2165	07/10/2022	22823	30/09/2022	4.811,00	E	B48500938	ESTARRIOL BUS SL	ESTARRIOL SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT.15R1	11/10/2022	Ensenyament
F/2022/2166	07/10/2022	22824	30/09/2022	5.613,30	E	B48500938	ESTARRIOL BUS SL	ESTARRIOL BUS SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT. 16R1	11/10/2022	Ensenyament
F/2022/2168	07/10/2022	22826	30/09/2022	4.543,54	E	B48500938	ESTARRIOL BUS SL	ESTARRIOL BUS SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT.37R1	11/10/2022	Ensenyament
F/2022/2169	07/10/2022	22827	30/09/2022	3.446,52	E	B48500938	ESTARRIOL BUS SL	ESTARRIOL BUS SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT.10R1	11/10/2022	Ensenyament
F/2022/2186	11/10/2022	A 3014	10/10/2022	4.503,11	E	A17000316	TRANSPORTS ELECTRICS INTERURBANS SA	TEISA SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT.11R2	13/10/2022	Ensenyament
F/2022/2187	11/10/2022	A 3020	10/10/2022	3.469,62	E	A17000316	TRANSPORTS ELECTRICS INTERURBANS SA	TEISA SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT. 35R1	13/10/2022	Ensenyament
F/2022/2189	11/10/2022	A 3016	10/10/2022	3.663,00	E	A17000316	TRANSPORTS ELECTRICS	TEISA SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT.23R1	13/10/2022	Ensenyament



							INTERURBANS SA			
F/2022/2190	11/10/2022	A 3017	10/10/2022	4.503,11	E	A17000316	TRANSPORTS ELECTRICS INTERURBANS SA	TEISA SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT. 11R1	13/10/2022	Ensenyament
F/2022/2191	11/10/2022	A 3018	10/10/2022	6.438,08	E	A17000316	TRANSPORTS ELECTRICS INTERURBANS SA	TEISA SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT.33R1	13/10/2022	Ensenyament
F/2022/2193	11/10/2022	A 3022	10/10/2022	3.534,50	E	A17000316	TRANSPORTS ELECTRICS INTERURBANS SA	TEISA SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT. 24R1	13/10/2022	Ensenyament
F/2022/2194	11/10/2022	A 3015	10/10/2022	3.853,74	E	A17000316	TRANSPORTS ELECTRICS INTERURBANS SA	TEISA SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT. 34R1	13/10/2022	Ensenyament
F/2022/2195	11/10/2022	A 3023	10/10/2022	3.641,42	E	A17000316	TRANSPORTS ELECTRICS INTERURBANS SA	TEISA SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT. 26R1	13/10/2022	Ensenyament
F/2022/2196	11/10/2022	A 3024	10/10/2022	4.503,11	E	A17000316	TRANSPORTS ELECTRICS INTERURBANS SA	TEISA SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT.11R4	13/10/2022	Ensenyament
F/2022/2197	11/10/2022	A 3025	10/10/2022	4.503,11	E	A17000316	TRANSPORTS ELECTRICS INTERURBANS SA	TEISA SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT.11R3	13/10/2022	Ensenyament
F/2022/2200	11/10/2022	22 234	30/09/2022	4.309,67	E	B08601619	AMPURDAN BUS SL	AMPURDAN BUS SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT.18R1	13/10/2022	Ensenyament
F/2022/2201	11/10/2022	22 235	30/09/2022	4.310,06	E	B08601619	AMPURDAN BUS SL	AMPURDAN BUS SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT.21R1	13/10/2022	Ensenyament
F/2022/2202	11/10/2022	22 236	30/09/2022	3.727,94	E	B08601619	AMPURDAN BUS SL	AMPURDAN BUS SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT.22R1	13/10/2022	Ensenyament
F/2022/2203	11/10/2022	22 237	30/09/2022	4.788,96	E	B08601619	AMPURDAN BUS SL	AMPURDAN BUS SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT. 31R1	13/10/2022	Ensenyament
F/2022/2204	11/10/2022	22 42	30/09/2022	4.309,87	E	B17208653	J.TERRADAS SL	J TERRADAS SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT. 17R1	13/10/2022	Ensenyament
F/2022/2205	11/10/2022	22 43	30/09/2022	4.309,87	E	B17208653	J.TERRADAS SL	J TERRADAS SETEMBRE 22 TRANSPORT ESC OLAR IT. 17R2	13/10/2022	Ensenyament
F/2022/2206	11/10/2022	22 44	30/09/2022	4.142,16	E	B17208653	J.TERRADAS SL	J TERRADAS SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT. 20R1	13/10/2022	Ensenyament
F/2022/2209	11/10/2022	BAR 22 57	10/10/2022	2.394,26	E	B17535790	MICROBUSOS BARCELO SL	MICROBUSOS BARCELO SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT.9R2M	13/10/2022	Ensenyament
F/2022/2210	11/10/2022	BAR 22 58	10/10/2022	4.790,94	E	B17535790	MICROBUSOS BARCELO SL	MICROBUSOS BARCELO SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT.5R	13/10/2022	Ensenyament
F/2022/2211	11/10/2022	BAR 22 59	10/10/2022	4.311,85	E	B17535790	MICROBUSOS BARCELO SL	MICROBUSOS BARCELO SETEMBRE 22 TRANSPORT ESCOLAR IT.8R1	13/10/2022	Ensenyament
F/2022/2222	11/10/2022	C C16668	10/10/2022	648,28	E	A17034364	ASCENSORS SERRA SA	ASCENSORS SERRA SERVEI MANTENIMENT CONTRACTE TOT RISC-FESTIU 24 H 01/10/22-31/12/2022 ELEVADOR C. NOU 48	14/10/2022	Ensenyament
F/2022/2247	17/10/2022	FV2210-00216	14/10/2022	652,40	E	B59803825	SERHS FOOD AREA SL	SERHS FOOD SETEMBRE 22 MONITOR EXTRA CEIP POU S I	19/10/2022	Ensenyament



							PAGES			
F/2022/2248	17/10/2022	FV2210-00218	14/10/2022	652,40	E	B59803825	SERHS FOOD AREA SL	SERHS FOOD SETEMBRE 22 CEIP VALLGARRIGA MONITORATGE EXTRA	19/10/2022	Ensenyament
F/2022/2249	17/10/2022	FV2210-00219	14/10/2022	815,60	E	B59803825	SERHS FOOD AREA SL	SERHS FOOD SETEMBRE 22 MONITORATGE EXTRA CEIP VALLGARRIGA	19/10/2022	Ensenyament
F/2022/2250	17/10/2022	FV2210-00220	14/10/2022	358,82	E	B59803825	SERHS FOOD AREA SL	SERHS FOOD AREA SETEMBRE 22 MONITOR EXTRA ESC.TERESA DE PALLEJA	19/10/2022	Ensenyament
F/2022/2256	17/10/2022	082014776 881 1182 PPR201N01 23630	04/10/2022	5.033,07	E	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	ENDESA SETEMBRE 22 LLUM C NOU 48	19/10/2022	Serveis tècnics
F/2022/2257	17/10/2022	082014776 609 1163 PPR201N01 24971	05/10/2022	300,07	E	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	ENDESA SETEMBRE 22 LLUM ANICET DE PAGES 2 LOC	19/10/2022	Serveis tècnics
F/2022/2258	17/10/2022	082014776 706 1294 PPR201N01 24974	05/10/2022	324,57	E	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	ENDESA SETEMBRE 22 LLUM SANT LLATZER 21 LOC;	19/10/2022	Serveis tècnics
F/2022/2262	19/10/2022	781001467 3	10/10/2022	3.984,82	E	A59376574	SERUNION SA	SERUNION SETEMBRE 22 MENJADOR ESCOLAR	20/10/2022	Ensenyament
F/2022/2263	19/10/2022	781001467 2	10/10/2022	1.765,80	E	A59376574	SERUNION SA	SERUNION SETEMBRE 22 MENJADOR ESCOLAR.	20/10/2022	Ensenyament
F/2022/2264	19/10/2022	781001467 1	10/10/2022	521,89	E	A59376574	SERUNION SA	SERUNION SETEMBRE 22 MENJADOR ESCOLAR	20/10/2022	Ensenyament
F/2022/2268	19/10/2022	F 2022/F/368	19/10/2022	16.236,12	E	A17063579	PROVEIMENTS D'AIGUA SA	PROVEIMENT D'AIGUA AIGUA ALTA 3T22 XARXA L'ALBERA	20/10/2022	Serveis tècnics
			TOTAL	247.973,82						



R/N:10/HV/jr (Núm. Exp:2022/2057)

PROPOSTA D'ACORD DE LA CONSELLERA

Identificació de l'expedient

Expedient número 2022/2057 relatiu a la sol·licitud de subvenció per a l'ampliació i millora de la deixalleria comarcal al CTR Alt Empordà.

Antecedents de fet

Atès que el Consell comarcal de l'Alt Empordà és titular del Centre de tractament de residus de l'Alt Empordà que inclou diverses instal·lacions de tractament de residus, entre elles una deixalleria comarcal integrada al dipòsit controlat en funcionament i una deixalleria comarcal que substituirà aquesta primera i actualment està en construcció en el marc de la fase 2 del CTR Alt Empordà.

Atès que el finançament actual de la fase 2 del CTR Alt Empordà inclou la construcció de la deixalleria comarcal però no podrà incloure el subministrament d'alguns dels elements que són necessaris per la seva posada en marxa: contenidors de diversos tipus de residus, elements d'emmagatzematge, senyalització o elements per facilitar la reparació i reutilització de residus.

Atès que en data 16 de març del 2022, es publica al DOGOC nº 8627, la RESOLUCIÓ ACC/688/2022, de 10 de març, de l'Agència de Residus de Catalunya, per la qual s'aproven les bases reguladores de subvencions destinades a la implantació de deixalleries per al tractament dels residus municipals. Aquestes inclouen les despeses per ampliació i millores de deixalleries existents.

Atès que d'acord amb la base tercera, els beneficiaris d'aquests ajuts són els ens locals de Catalunya, titulars del servei.

Atès que el termini d'execució dels projectes subvencionats serà de 24 mesos a comptar de la data de resolució d'atorgament, sens perjudici de la possibilitat d'ampliació prevista en la base segona.



Atès que en data 18 d'octubre de 2022 es va publicar al DOGC nº 8774 la RESOLUCIÓ ACC/3113/2022, de 4 d'octubre, de convocatòria de subvencions destinades a la implantació de deixalleries per al tractament dels residus municipals (ref. BDNS 652230). El termini per a la presentació de sol·licituds d'aquesta convocatòria finalitzarà als dos mesos de la publicació d'aquesta resolució al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

L'àrea de medi ambient ha redactat una memòria tècnica que inclou els subministraments necessaris per a la posada en marxa de la deixalleria comarcal així com una valoració econòmica per tal de sol·licitar la subvenció. El pressupost (IVA inclòs) d'aquests subministraments és de **104.826,37 €**, quantitat que es sol·licita a l'Agència de residus de Catalunya en el marc de la convocatòria.

En data 4 de novembre de 2022 s'ha emès informe favorable per part de la tècnica de l'àrea de Medi Ambient.

La Tècnica d'Administració General, Servei jurídic adscrit a l'Àrea de Secretaria del Consell Comarcal de l'Alt Empordà, informa favorablement el contingut de la present Proposta d'Acord.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya (TRLOCC).
- Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvenciones.
- Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- RESOLUCIÓ ACC/688/2022, de 10 de març, per la qual s'aproven les bases reguladores de subvencions destinades a la implantació de deixalleries per al tractament dels residus municipals.



- RESOLUCIÓ ACC/3113/2022, de 4 d'octubre, de convocatòria de subvencions destinades a la implantació de deixalleries per al tractament dels residus municipals (ref. BDNS 652230).

Proposta d'acord de la Junta de Govern Local

Per tot això, es proposa a la Junta de Govern Local:

Primer.- Aprovar la sol·licitud de subvenció per a l'ampliació i millora de la deixalleria comarcal al CTR Alt Empordà, per un import de 104.826,37€, IVA inclòs, de conformitat amb la convocatòria aprovada per la Resolució ACC/3113/2022, de 4 d'octubre.

Segon.- Aprovar la memòria tècnica per a la sol·licitud de subvenció per a la millora de la deixalleria comarcal situada al centre de tractament de residus de l'Alt Empordà amb un pressupost de 86.663,37 € (iva no inclòs) i 104.826,37€ (iva inclòs) i que consta com annex a l'expedient.

Tercer.- Tramitar la corresponent sol·licitud de subvenció mitjançant la plataforma electrònica EACAT, en els termes de l'article 8 de les bases reguladores de la subvenció.

Quart.- Facultar la Presidència i la Gerència per tal que realitzin tants actes i gestions com calguin per l'execució dels presents acords.

RECURSOS

Aquesta resolució no es pot impugnar, ja que es tracta d'un acte administratiu de tràmit no qualificat

Figueres, a la data de la signatura electrònica.

(Document signat electrònicament)



R/N:14/RG/mr (Núm. Exp:2022/1193)

PROPOSTA D'ACORD DEL CONSELLER DE BENESTAR SOCIAL

Identificació de l'expedient

Expedient número 2022/1193 relatiu al contracte d'arrendament entre el Consell Comarcal de l'Alt Empordà i la Fundació Clerch i Nicolau per adjudicació directa, de la sala 5 situada a la planta baixa del local situat a Figueres, carrer nou, 53, propietat de la Fundació Clerch i Nicolau.

Antecedents de fet

Que la Fundació Clerch i Nicolau és propietària de l'edifici situat al carrer Nou núm. 53 de Figueres, on es desenvolupen diverses activitats i formacions, així com atenció al públic i acolliment permanent de diferents entitats.

Que des de l'any 2013 les dues entitats han col·laborat en benefici de la col·lectivitat, la ciutadania i pel bé comú de la ciutat i la comarca intentant sempre donar el millor servei possible i de qualitat.

Que en els darrers anys l'activitat del Consell Comarcal, i en especial de la seva Àrea de Benestar Social, ha augmentat la seva presència a la Fundació sol·licitant més espais per formacions i reunions.

Que des de l'any 2020, i degut a la pandèmia, el Consell Comarcal va sol·licitar un espai permanent per a l'EAIA-Equip d'Atenció a la Infància i Adolescència, per poder fer les visites amb les famílies seguint els protocols sanitaris, que durant l'any 2021 s'ha seguit utilitzant aquests espais de la Fundació La Clerch i Nicolau per portar a terme les visites amb les famílies ja que les oficines de Benestar Social del Consell Comarcal no disposen d'espai suficient amb l'increment de famílies usuàries del servei de l'EAIA i altres serveis. La proximitat entre els dos ens facilita l'ús dels espais de la Fundació Clech i Nicolau, tant pels professionals com per les persones i famílies ateses.

Es valora la necessitat de portar a terme un contracte d'arrendament entre el Consell Comarcal de l'Alt Empordà i la Fundació La Clerch per adjudicació directa de la sala aula 5 situada a la planta baixa del local situat a Figueres, carrer Nou, número 53, propietat de la Fundació Clerch i Nicolau.



En data 16 de juny de 2022 s'ha emès informe favorable per part de la Directora Tècnica de l'Àrea de Benestar.

En data 22 d'agost del 2022 consta a l'expedient informe favorable per part de l'arquitecta del CCAE.

En data 17 d'octubre de 2022, la Tècnica d'Administració General, Servei jurídic adscrit a l'Àrea de Secretaria del Consell Comarcal de l'Alt Empordà, ha emès informe jurídic favorable.

Consta a l'expedient fiscalització prèvia d'Intervenció.

Fonaments de dret

- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya .
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.
- Els articles 8.1, 110, 122 a 128 i la disposició final segona de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques.
- Els articles 9 i les Disposicions Addicionals Segona i Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- La Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'Arrendaments Urbans.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya.
- L'òrgan competent per a l'adopció d'aquest acord és la Junta de Govern del Consell Comarcal, en virtut de l'establert a la Disposició Addicional Segona, apartat 9, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i de la delegació de competències de la Presidència en favor de la Junta de Govern (Decret de 17 de juliol de 2019).

Proposta de d'acord de la Junta de Govern Local

Per tot això, es proposa a l'òrgan col·legiat corresponent junta de Govern:



Primer.- Aprovar el contracte d'arrendament entre el Consell Comarcal de l'Alt Empordà i la Fundació Clerch i Nicolau per adjudicació directa, de la sala 5 situada a la planta baixa del local situat a Figueres, carrer nou, 53, propietat de la Fundació Clerch i Nicolau. **ANNEX I**

Segon.- El termini de durada del present contracte és de CINC ANYS. Començarà a regir a partir de l'1 de desembre de 2022 i finalitzarà l'1 de desembre de 2027.

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa de TRENTA-UN MIL TRES-CENTS SEIXANTA-TRES EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS (31.363,18€), IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 20.9201.2279904 "altres contractes de prestació de serveis" i amb la periodificació següent:

Anys	Import total despesa (IVA inclòs)
2022	522,72 euros
2023	6.272,64 euros
2024	6.272,64 euros
2025	6.272,64 euros
2026	6.272,64 euros
2027	5.749,90 euros

En tractar-se d'una despesa plurianual, pels exercicis següents la despesa resta condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost.

Quart.- El pagament de la renda serà trimestral a raó de MIL DOS-CENTS NORANTA-SIS EUROS (1.296€) cada trimestre, més l'IVA corresponent al tipus vigent 21% (272,16) trimestrals, que fan un total de 1.568,16€ trimestrals.

Es realitzarà el pagament prèvia presentació de la factura per part de l'arrendador abans de finalitzar el trimestre a liquidar.

Cicquè.- Notificar a l'interessat aquests acords amb indicació dels recursos corresponents.

Sisè.- Facultar la Presidència i la Gerència per tal que realitzin tants actes i gestions com calguin per l'execució dels presents acords.



Setè.- Comunicar a l'àrea de Serveis Econòmics aquests acords per al seu coneixement i als efectes oportuns.

ANNEX I

REUNITS.-

D'una part i com arrendador FUNDACIÓ CLERCH I NICOLAU, amb domicili a Figueres, carrer Nou número 53, amb C.I.F. G17204819, representada en aquest acte pel Sr. Luis Martínez Abad major d'edat, amb domicili a Avinyonet de Puigventós , prage. Masos Avinyonet, número 1, amb DNI núm. 4044*****.

I de l'altra part i com arrendatari el CONSELL COMARCAL ALT EMPORDÀ, amb domicili a Figueres, carrer Nou, número 48, amb C.I.F. P-6700008-C, representada en aquest acte per la seva presidenta la Sra. SÒNIA MARTÍNEZ JULI, major d'edat, amb DNI núm. 4045*****, assistida per la secretària de la corporació, Sra. Cristina Pou i Molinet, amb DNI NÚM. 4044*****, que dóna fe de l'acte.

CAPACITAT.-

Ambdues parts actuen mitjançant representació i es reconeixen la seva capacitat legal per a subscriure el present contracte d'arrendament, per a ús diferent a habitatge, pel que LLIURE I ESPONTÀNIAMENT MANIFESTEN:

ANTECEDENTS.-

- I. Que FUNDACIÓ CLERCH I NICOLAU, és propietari del ple domini del bé següent:
 - Edifici de planta baixa i primer pis, situats a Figueres, carrer Nou, número 53, d'una superfície construïda de 1.084,18m2 en total. Codi registral únic de la finca 17008000051947.

- II. Que el Consell Comarcal de l'Alt Empordà està interessat en llogar un espai d'aproximadament 40 m2 de dilluns a divendres, entre les 8,00h i les 15,00h, per la qual cosa ambdues parts subscriuen el present contracte d'arrendament que es regirà pels pactes següents:



PACTES.-

1. És objecte del present contracte el lloguer de la sala aula 5 situada a la planta baixa, del local situat a Figueres, carrer Nou, número 53, propietat de la Fundació Clerch i Nicolau. La Sala disposa d'un espai de 44,31 m2. El lloguer serà de dilluns a divendres, entre les 8,00h i les 15,00h. S'adjunta com annex al present contracte la relació de les superfícies de l'immoble. ANNEX I
2. El termini de durada del present contracte és de CINC ANYS. Començarà a regir a partir de l'1 de desembre de 2022 i finalitzarà l'1 de desembre de 2027.
3. Amb expressa renúncia pels contractants al que estableix l'article 34 de la LAU, s'acorda que l'extinció del contracte al transcurs del termini convingut, no donarà dret a l'arrendatari a cap indemnització a càrrec de l'arrendador.
4. En cas de defunció de l'arrendatari, l'hereter o legatari que continui l'exercici de l'activitat, podrà subrogar-se en els drets i obligacions d'arrendatari fins a l'extinció del contracte.
5. Amb expressa renúncia per les parts al que disposa l'article 31 de la LAU, es convé que en cas de venda dels locals arrendats com a finques independents, no tindrà l'arrendatari dret d'adquisició preferent sobre els mateixos.
6. L'arrendatari declara conèixer les característiques i estat de conservació dels locals i acceptar-les expressament així con la seva qualificació urbanística i els serveis administrativament permesos.
7. Els consums d'aigua, electricitat, o qualsevol subministrament que es poguessin instal·lar seran a càrrec de l'arrendador. La Fundació Clerch i Nicolau es farà càrrec de la neteja i manteniment dels espais utilitzats. Si s'hagués d'efectuar alguna modificació, tant a les instal·lacions generals de la finca com a les particulars dels locals arrendats, el seu cost serà íntegrament a càrrec de l'arrendador.
8. Són de compte i càrrec de l'arrendatari les despeses que aquest ocasioni durant les hores d'utilització dels espais pels desperfectes que es produeixin, ja siguin vidres, panys i demès útils i utensilis de les instal·lacions.
9. Els contractants convenen amb renúncia expressa al que disposa l'article 30 en relació amb els articles 22 i 26 de la LAU, que pel cas que l'arrendador desitgés efectuar obres de millora a l'edifici, haurà de notificar-ho per escrit, amb tres mesos d'antelació com a mínim, a l'arrendatari, el qual no podrà oposar-se a les mateixes, sense perjudici del dret que l'assisteix a exercir, dintre del plaç d'un mes des de l'esmentada notificació, a rescindir el contracte si les obres l'afecten de manera rellevant. Així mateix, l'arrendatari renúncia a tota reducció



de renda per raons de la part del local de la que sigui privat a causa d'aquelles i a percebre indemnització per les despeses que les obres l'obliguin a efectuar.

10. L'arrendatari s'obliga:

- A) A no instal·lar transmissions, motors, màquines, etc., que produeixin vibracions o sorolls molestos pels demés ocupants de l'immoble o dels colindants de la propietat, o que puguin afectar a la consistència, solidesa o conservació de l'immoble.
- B) A no emmagatzemar o manipular en els locals matèries explosives, inflamables, incòmodes o insalubres, i a observar en tot moment les disposicions vigents.
- C) A permetre l'accés als locals, al propietari, a l'administrador i als operaris o industrials enviats per qualsevol d'ambdós, per a la realització, inspecció i comprovació de qualsevol tipus d'obres, o reparacions que afectin a l'immoble.
- D) En cas de trobar-se els locals integrats en un immoble en Règim de Comunitat en Propietat Horitzontal, a complir en tot moment les normes estatutàries, reglamentàries i els acords que la Comunitat de Propietaris tingui establertes o estableixin, en ordre a la utilització dels serveis, elements comuns i bon règim de convivència.

11. La renda pactada és la suma de CINC MIL CENT VUITANTA-QUATRE EUROS (5.184,00€) ANUALS, més l'IVA corresponent al tipus vigent. L'obligació de pagament de la renda subsistirà, encara que hagi finalitzat el contracte, fins que es retornin els locals i les seves instal·lacions a l'arrendador en bon estat d'ús.

El pagament de la renda serà trimestral a raó de MIL DOS-CENTS NORANTA-SIS EUROS (1.296€) cada trimestre, més l'IVA corresponent al tipus vigent.

Es realitzarà el pagament prèvia presentació de la factura per part de l'arrendador abans de finalitzar el trimestre a liquidar.

12. L'arrendatari a més s'obliga a :

- A) Al pagament de la renda, a trimestre vençut a la presentació de la factura per part de l'arrendador i per transferència bancària.
- B) Al pagament de l'impost sobre el valor afegit que en tot moment correspongui aplicar sobre la renda.
- C) El Consell Comarcal es compromet a respectar els horaris d'inici i acabament així com comunicar qualsevol canvi que afecti al desenvolupament de les activitats.

13.- Aquest contracte podrà ser elevat a escriptura pública i, en el seu cas, podrà ser inscrit en el registre de la propietat a iniciativa de qualsevol de les parts. En aquest cas, les despeses derivades de l'atorgament d'escriptura pública i de la inscripció en el registre de la propietat aniran a càrrec de la part que ho hagi sol·licitat.

14.- A l'empara del que estableix l'article 36.6 de la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'Arrendaments Urbans, aquest contracte no està subjecte a l'obligació de prestar fiança, en ser formalitzat per una administració local, i essent la renda satisfeta amb càrrec als seus pressupostos.

En cas de litigi es sotmeten ambdues parts als Jutjats i Tribunals de Figueres, amb renúncia al fur propi si el tinguessin.

En els termes del qual els seus atorgants deixen redactat el present document, en el contingut del qual s'afirmen, ratifiquen i accepten en totes les seves parts, firmant-lo per duplicat i a un sol efecte a la data de la signatura electrònica, per la seva constància i compliment de bona fe, després de llegit i trobat conforme.

Sr. Luís Martínez Abad
Representant de Fundació Clerch i Nicolau

Sònia Martínez Juli
Presidenta del Consell Comarcal

Cristina Pou Molinet
Secretària

ANNEX I

2.1. PREMISES.

L'aixecament planimètric ha estat realitzat entre els dies 9 i 16 de novembre de 2020.

La dimensió de les seccions dels forjats és estimativa ja que no ha estat possible determinar-les sense fer cales importants. Tant sols s'han fet cales per comprovar el material de composició de les biguetes i bigues, però no els gruixos i característiques dimensionals de les mateixes. En els plànols de seccions es dibuixen les habituals per l'època de construcció, ja que no són determinants per l'aixecament planimètric.

Amb l'aixecament es mostren totes les dependències del centre amb la seva denominació, superfície i dimensions, per a conèixer exactament l'edifici i poder, en una propera fase, estudiar i projectar un avantprojecte global de rehabilitació integral de l'immoble.

A més, serveix per a conèixer l'ocupació per dependències, plantes i edifici i determinar els paràmetres d'accessibilitat i de seguretat en cas d'incendis.

2.2. QUADRES DE SUPERFÍCIES.

2.2.1. Relació de superfícies útils:

PLANTA BAIXA	PLANTA PRIMERA	PLANTA SEGONA
Cancel·l 1	Escala 1	Escala 1
Vestíbul	Pas 4	Pas 5
Escala 1	Despatx 4	Despatx 5
Secretaria	Aula 6	Aula 10
Direcció	Aula 7	Biblioteca
Serveis homes	Volum Cr Nou	Volum Cr Nou
Serveis dones		
Serveis discapacitats	Escala 2	Sup.Útil PL. SEGONA
Volum Cr Nou	Pas 3	
	Magatzem 2	
Departament 1	Magatzem 3	
Departament 1	Distribuidor	
Departament 1	Aula 1	
Departament 1	Aula 8	
Departament 1	Aula 9	
Arxiu 1	Volum Cr Sant Antoni	
Oficina i Servei Català		
	Sup.Útil PL. PRIMERA	
Escala 2		
Despatx 2		
Aula 2		
Sala Caldera		
Resta Zones Pati		
Cancel·l 2		
Pas 2		
Aula 3		
Aula 4		
Aula 5		
Arxiu 2		
Volum Cr Sant Antoni		
Sup.Útil PL. BAIXA		
Porxo 1		
Porxo 2		
Sup. Porxos (100%)		
Sup. Pati		
	Sup. Útil total	Sup. Porxos (100%)

2.2.2. Relació de superfícies construïdes:

PLANTA BAIXA	PLANTA PRIMERA	PLANTA SEGONA
Volum Cr Nou	Volum Cr Nou	Volum Cr Nou
Oficina i Servei Català	Volum Cr Sant Antoni	
Resta Zones Pati		
Volum Cr Sant Antoni		
Sup. Cons. PL. BAIXA	Sup. Cons. PL. PRIMERA	Sup. Cons. PL. SEGONA
Sup. Porxos (100%)	Sup. Const.	Sup. Cons. Total

2.2.3. Resum de superfícies:

Sup. Útil Total	817,47 m2
Sup. Cons.	1.027,06 m2
Sup. Porxos (100%)	57,12 m2
Sup. Cons. Total	1.084,18 m2
Sup. Patis	66,40 m2

2.3. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA DE L'ESTAT ACTUAL

TITOL	Escala DIN-A3
PLANOL 1.1 SITUACIÓ I PLANEJAMENT	1/1000 - 1/2000
PLANOL 2.1 ESTAT ACTUAL PLANTA BAIXA	1/100
PLANOL 2.2 ESTAT ACTUAL PLANTA PRIMERA	1/100
PLANOL 2.3 ESTAT ACTUAL PLANTA SEGONA	1/100
PLANOL 2.4 ESTAT ACTUAL PLANTA COBERTA	1/100
PLANOL 2.5 ESTAT ACTUAL FAÇANES	1/100
PLANOL 2.6 ESTAT ACTUAL SECCIONS S1	1/100
PLANOL 2.7 ESTAT ACTUAL SECCIONS S2	1/100
PLANOL 2.8 ESTAT ACTUAL SECCIONS S3 I S4	1/100
PLANOL 2.9 ESTAT ACTUAL SECCIONS S5 I S6	1/100

RECURSOS

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

Figueres, a la data de la signatura electrònica.